



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 760

5 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3988 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,364 στρεμ. στη θέση «Πλάϊ Μύλοι» Κοινότητας Γρατίνης Ν. Ροδόπης.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 3983/13.9.1995 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, με φυσική αναγέννηση ή τεχνιτές αναδασώσεις, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1,364 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Πλάϊ Μύλοι» Κοινότητας Γρατινής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Πρόχειρο ποιμνιοστάσιο ιδίου εγκαταλελειμένο.

Δυτικά: Αγρός.

Βόρεια: Αγρός.

Νότια: Εγκαταστάσεις ποιμνιοστασίου ιδίου.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 13 Σεπτεμβρίου 1995

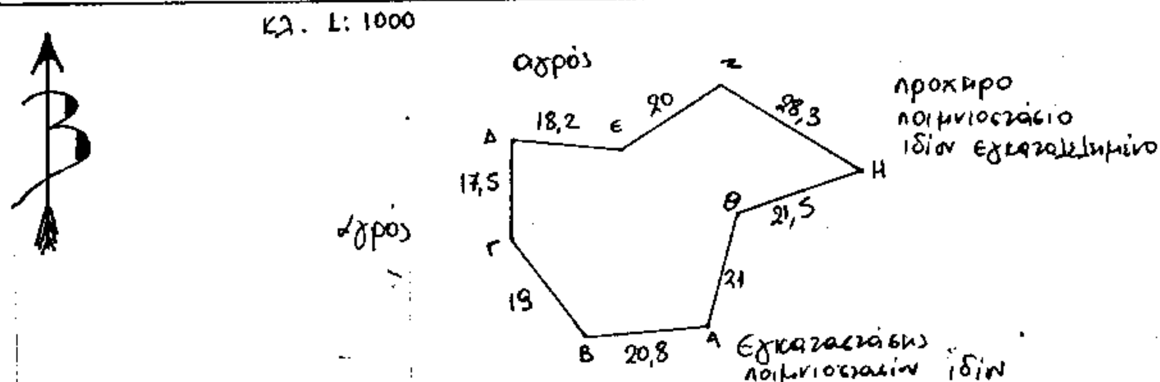
Ο Περιφ/κός Δ/ντής

ΑΝΑΣΤ. ΣΟΥΛΑΚΑΚΗΣ

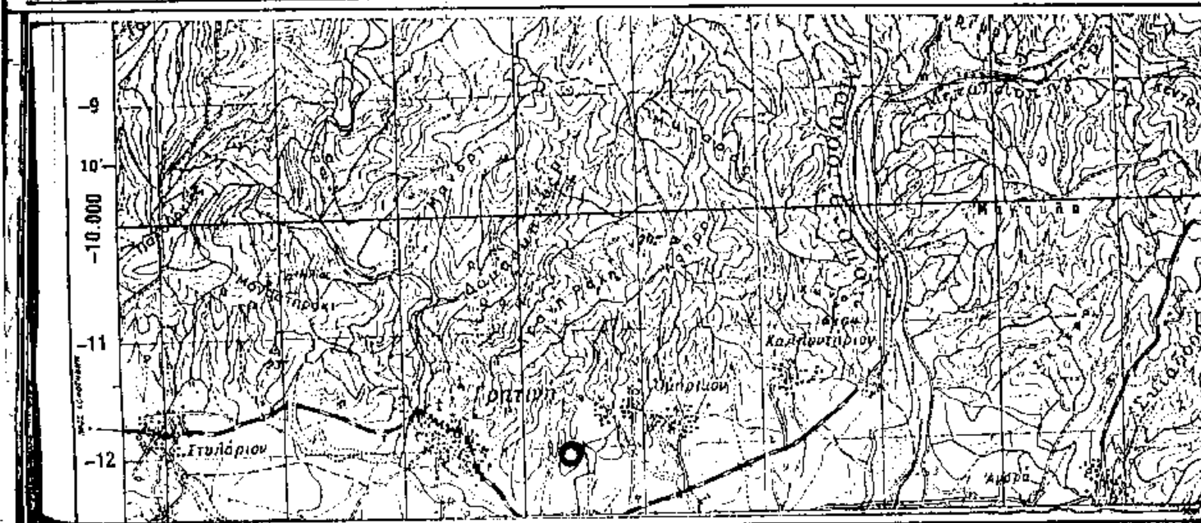
ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (1,364) ΣΤΡΕΜ
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ "Παλιοί μύλοι" ΧΩΡΙΟΥ Γρατινής
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Γρατινής ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ



ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ 3988/13-9-1995 ΑΠΟΦΑΣΗ κ. ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000



ΚΟΜΟΤΗΝΗ 13-9-1995	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο Συντάξας	ΚΟΜΟΤΗΝΗ 13-9-1995	ΚΟΜΟΤΗΝΗ 13-9-1995
	Ο Δ/ντής Δασών Ροδόπης	Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΡΟΞΑΝΗ ΓΚΑΤΖΟΓΛΟΥ	ΧΑΡΑΛ. ΠΑΠΑ[illegible]ΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΣΤ. ΞΟΥΛΑΚΑΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Α'	

Αριθ. 3987 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,539 στρεμ. στη θέση «Ανάληψη» Κοινότητας Ξυλαγανή Ν. Ροδόπης.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 3974/13.9.1995 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, με φυσική αναγέννηση ή τεχνιτές αναδασώσεις, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση 1,539 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Ανάληψη» Κοινότητας Ξυλαγανής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος τραχείας πεύκης.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

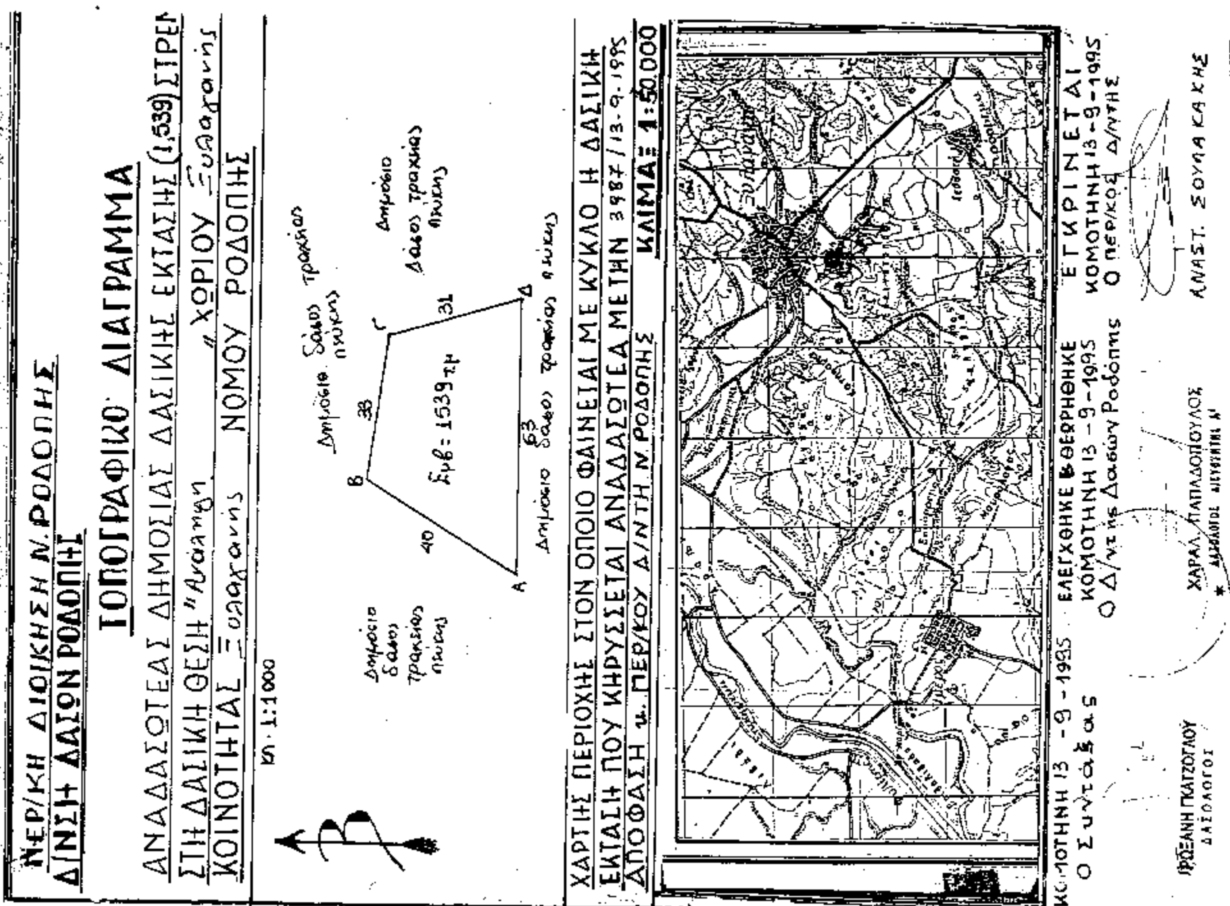
Νότια: Ομοίως ως άνω,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 13 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής
ΑΝΑΣΤ. ΣΟΥΛΑΚΑΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΑΜΑΤΑ

(3)

Τροποποίηση της θέσης και διάταξης κτιρίων ανεγερθησομένων επί εκτάσεως κειμένης εκτός σχεδίου στη θέση «Βουλάθρα Κοινότητας Νέων Στύρων (Ν. Ευβοίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 (παρ. 2) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως η παρ. 2 του άρθρου 9 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Α.Ν. 625/1968 «περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων» (Α' 266).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 38/1995 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

5. Την 461/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται η θέση και διάταξη κτιρίων, ανεγερθησομένων επί εκτάσεως κειμένης εκτός σχεδίου στη θέση «Βουλάθρα» Κοινότητας Νέων Στύρων (Ν. Ευβοίας), η οποία εγκρίθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του από 5.5.1980 Π. Δ/τος, όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 74674/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

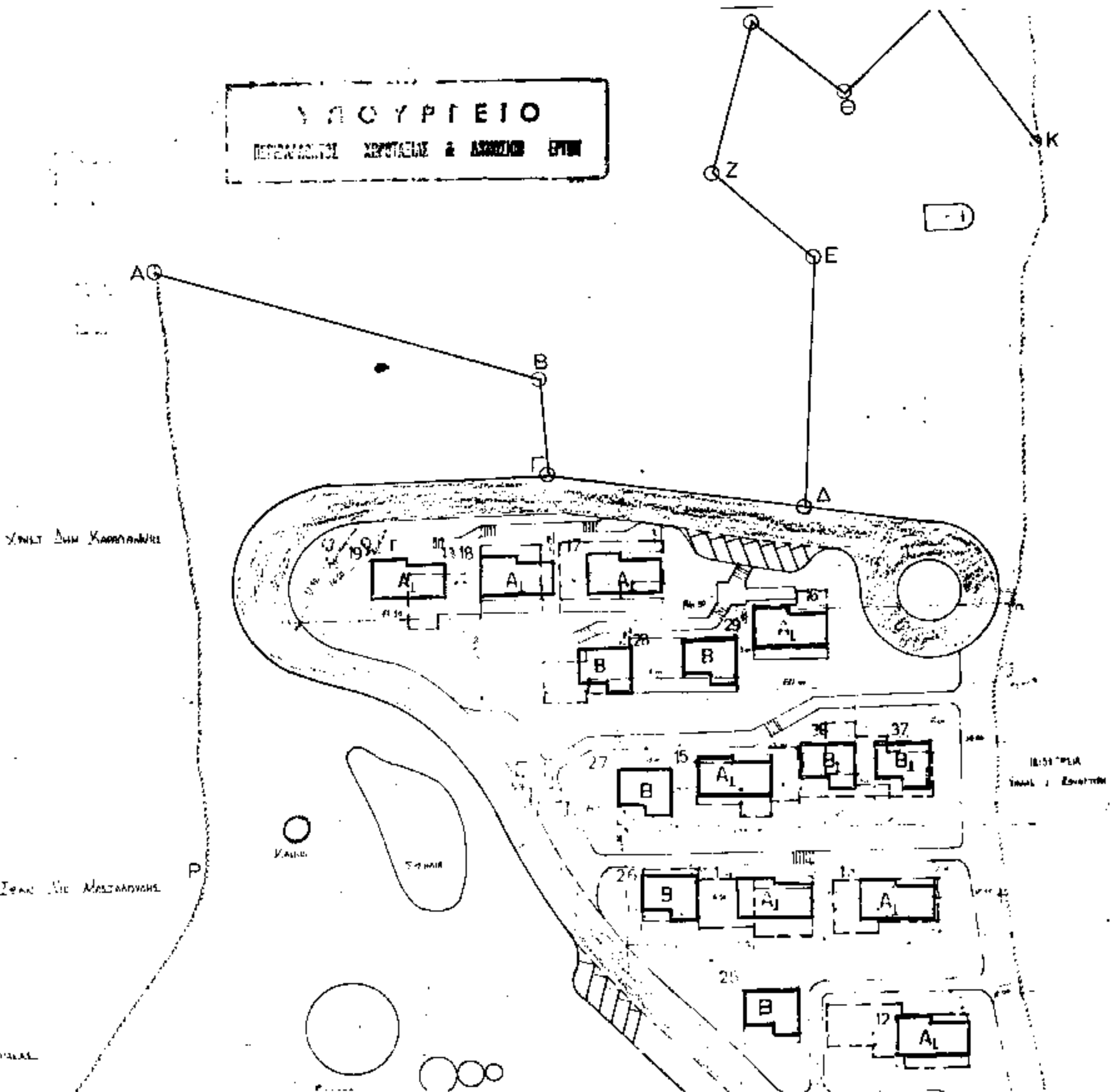
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ

ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
εις θεση Βουλαθρα – Ν. Στυρων
Ευβοιας

Ιδιοκτησια: Γεωργιου Βαγενα

Γενικο χωροταξικο διαγρ. εφαρμογης
κλιμακα: 1:500
αρ. σχεδιου: 1

Γραφειο Μελετων: Γεωρ. Παππου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Συνολική έκταση ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΑ 38.000 m²
2. Κοινόχρηστο πρασινο (...) δρομοι χωροι σταθμευσης ποσοστο 50% x 38.000 = 19.000 m²
3. Υπολοιπη εκταση προς ανοικοδομηση ποσοστο 50% x 38.000 = 19.000 m²
4. Επιτρεπομενη καλυψη 38.000 x 7.5% = 2.850 m²
5. Επιτρεπομενη εκμεταλλευση 38.000 x 0.12 = 4.560 m²

ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α κατοικιας	Στοιχειο κατοικιας	Εμβαδα ανα κατοικια σε m² – καλυψη	Εμβαδα ανα κατοικια σε m² – εκμετ/ση	Ποσοτης	Συνολ. εμβαδα σε m² – καλυψη	Συνολ. εμβαδα σε m² – εκμετ/ση
1-4	Α	77.70	77.70	4	310.80	310.80
5-19	Α₁	77.70	155.40	15	1165.60	2331.00
20-29	Β	66.25	66.25	10	662.50	662.50
30-37	Β₁	66.25	132.50	8	530.00	1060.00
Κ	Κ	168.00	168.00	1	168.00	168.00
ΣΥΝΟΛΑ				38	2836.80	4532.30

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1994

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ... ΠΑΠΠΟΥΣ
ΔΙΠΛ. ... ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ
Α.Φ.Μ.

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 10-2-95 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδ. Σχ/μού

Το παρόν διάγραμμα θεωρείται
την από 10-2-95
εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδ. Σχ/μού
Υπουρ. Περ/ντος Χωρ/ξίας & Δ. Εργων
Η Προϊσταμένη
Γ. ΚΟΣΜΟΓΛΟΥ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το
Σ.Χ.Ο.Π. την 17-2-95
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
38 γνωμοδότησή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Θ. ΓΟΥΛΙΟΥ	Β. ΦΛΩΡΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Αριθ. Πρωτ. Γ 74674/95
4.9.1995
Δ/ντής
Γεν. Αποστολάτος

Ας. φ 259/95
εχ. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 2443 (4)

Καθορισμός γραμμής δόμησης στη ζώνη Α του οικισμού Όρμου Καρδιανής Ν. Τήνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ και Π.Δ. 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ και ειδικότερα το άρθρο 6 & 7.

2) Την αριθ. 26/94 απόφαση του Κ.Σ. Καρδιανής Ν. Τήνου με τα συνημμένα της.

34 Την αριθ. Τ.Π. οικ. 9470/85 Απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων «περί καθορισμού ορίων οικισμού Όρμου Καρδιανής Ν. Τήνου.

4) Την ομόφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στη συνεδρίαση της 18.4.95 και στην πράξη 12/95, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε γραμμή δόμησης στην παραλία της ζώνης Α του οικισμού Όρμου Καρδιανής Ν. Τήνου τη γραμμή Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης με κόκκινο χρώμα.

Η γραμμή δόμησης ορίζεται ως εξής:

Α Β Γ Δ Ε: Ακολουθεί τις πλευρές των υφισταμένων κτισμάτων.

Ζ: Απέχει 25 μ. από την εκτιμώμενη γραμμή αιγιαλού.

Μ: Απέχει 10 μ. από την εκτιμώμενη γραμμή αιγιαλού.

Ζ Μ Θ: Ευθεία γραμμή.

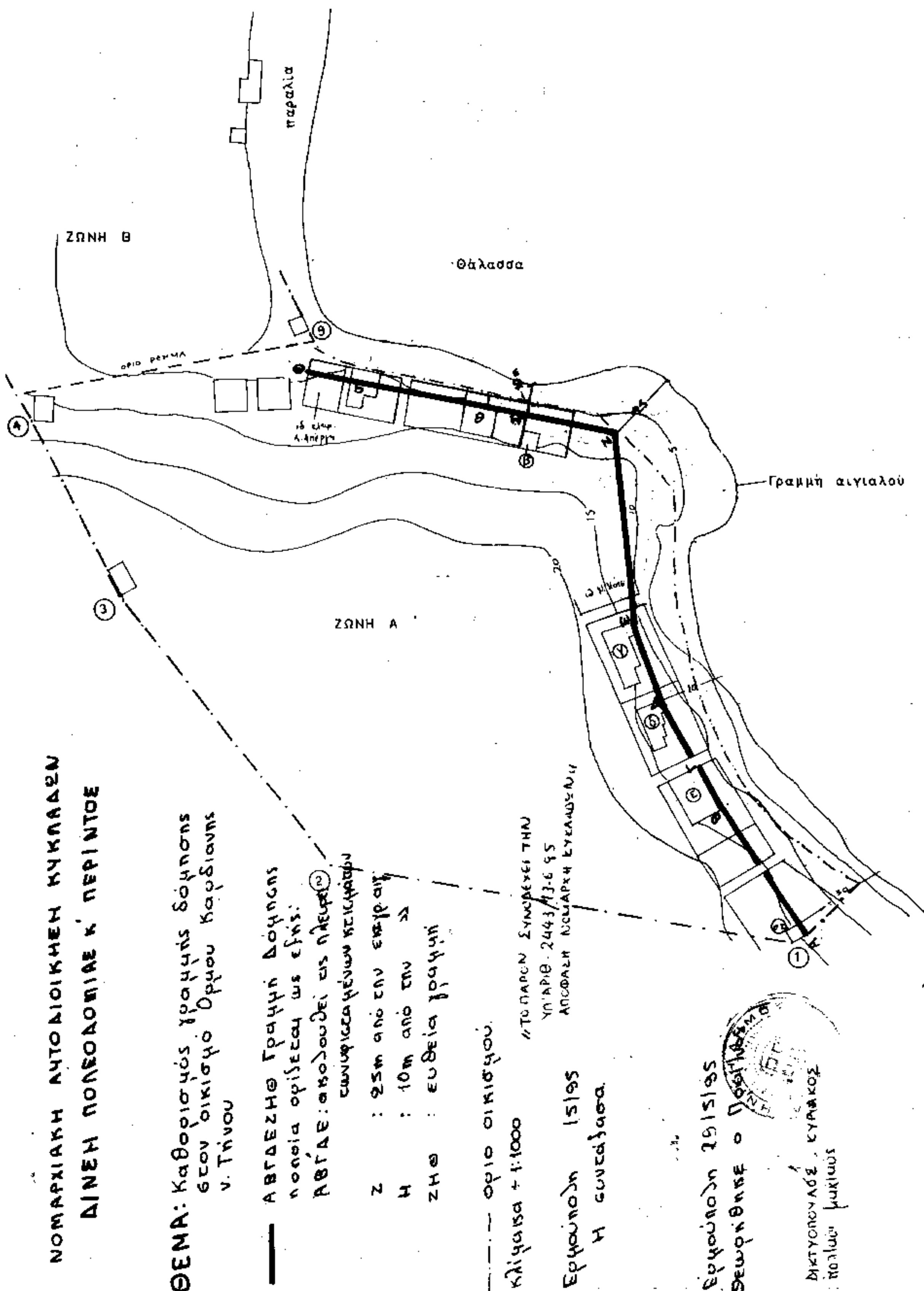
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού της Κοινότητας Καρδιανής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 13 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΗΓΑΣ


παραλία
ΖΩΝΗ Β
Θάλασσα
Γραμμή αιγιαλού
ΖΩΝΗ Α
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΘΕΜΑ: Καθορισμός γραμμής δόμησης στον οικισμό Όρμου Καρδιανής ν. Τήνου
ΑΒΓΔΕΖΗΘ Γραμμή Δόμησης η οποία ορίζεται ως εξής:
Ζ : 25m από την
Η : 10m από την
ΖΗΘ : ευθεία γραμμή
όριο οικισμού
Κλίμακα 1:1000
Ερμούπολη 15/5/95
Η συντάξασα
Ερμούπολη 29/5/95
Θεωρήθηκε ο